

# DEMOCRACIA

SEMANARIO REPUBLICANO FEDERAL

ÓRGANO DEL PARTIDO REPUBLICANO FEDERALISTA DEL DISTRITO DE VILLANUEVA Y GELTRÚ

PRECIOS DE SUSCRIPCIÓN	REDACCIÓN Y ADMINISTRACIÓN	PRECIOS DE LOS ANUNCIOS (Pago adelantado)
Un mes : : : : : 0'50 pesetas.	Centro Republicano Federal, Plaza Constitución número 13, Villanueva y Geltrú.	En primera plana, 0'20 pesetas línea
Un trimestre : : : : : 1'50	<b>TELÉFONO 531.</b>	En tercera " 0'15
Número suelto : : : : : 0'10 "	Insértense o no los escritos que se remitan a la Redacción, no se devuelven los originales	En cuarta " 0'10
NÚMERO ATRASADO: : : 0'25 "		Comunicados 0'20 " "
		Rebaja a los suscriptores y según el número de inserciones.

## CENTRO FEDERALISTA

(SECCION RECREATIVA)

## GRAN BAILLE

para hoy, a las nueve y media de la noche, por el renombrado quinteto que dirige el maestro Sr. TATJÉ.

## POR VILLANUEVA

Es muy natural que el propietario de fincas urbanas procure sacar de las mismas el máximo de renta posible. Es lógico también que se asocien los propietarios para evitar abusos de los que alquilan una casa con el deliberado propósito de no pagar el alquiler; pero es indigno que estos mismos propietarios aprovechen crisis como las actuales para expulsar de sus fincas a inquilinos que durante años y años han cumplido religiosamente sus compromisos, con el único objeto de aumentar luego los alquileres a nuevos inquilinos.

Y el caso viene repitiéndose un día tras otro.

Para tener derecho a ser exigente con los inquilinos, lo primero que se necesita es tener las casas en las debidas condiciones higiénicas, y éstas no se encuentran en casi ninguna de las de Villanueva.

Más de la mitad de las casas carecen de agua potable, y los inquilinos pueden tener las habitaciones limpias sólo a fuerza de mucho tiempo y fatiga. Las colas de mujeres que se forman continuamente en las fuentes públicas esperando turno para llevarse el agua, no solamente para la bebida, sino también para los demás usos domésticos, constituyen la prueba más evidente de la avaricia y abandono de los propietarios.

Antes tenían la excusa de que nadie pagaba, pero ahora que se echa a la calle sin contemplación alguna al que se atrasa de un mes, ¿qué excusa les queda?

Y si del agua potable pasamos a otros extremos indispensables para que los ciudadanos puedan habitar un inmueble sin peligro para la salud, notaremos las mismas deficiencias. Los pozos negros son la regla corriente incluso en muchas calles provistas de cloacas. Los retretes inodoros continúan siendo un artículo de lujo incluso en muchas fincas que rinden ocho o diez duros mensuales. De las habitaciones obreras no hablemos, pues en muchos pisos que pagan 14 y 16 pesetas mensuales, al pisar la escalera ya os asfixia el hedor a sulfhídrico y a amoníaco

¿Puede haber nadie bastante cínico para sostener que estos tugurios dan poca renta?

Si el estado sanitario de Villanueva es en general excelente, débese únicamente a las inmejorables condiciones de su clima, a la poca densidad de la población, y sobretodo a la limpieza extremada de todas las clases sociales incluso de las más humildes.

Pero todas estas buenas condiciones, a medida que transcurra el tiempo, irán perdiendo importancia, y cuando a las casas malsanas tengamos que añadir un subsuelo saturado de aguas sucias y filtraciones de letrinas, la limpieza individual no servirá de nada.

Téngase en cuenta que una buena parte de la población es de construcción reciente; que algunas calles como las de Habana, Cuba y Matanzas, que actualmente está saneando el municipio, a pesar de contar

apenas con 40 años de existencia, han sido repetidamente víctimas de infecciones generales, y podrá colegirse lo que será Villanueva dentro de algunos años, de no emprenderse con mano firme el saneamiento del subsuelo de la misma.

Afortunadamente la campaña que hace 5 años emprendieron los concejales federales en el municipio, está dando ya sus frutos.

Todos recordamos aquella famosa sesión en la que los vocales asociados, engañados por la minoría reaccionaria, echó abajo el proyecto que apoyaban nuestros amigos. Como estos no cejaron en su empeño, el año siguiente ya nadie se atrevió, ni en el Ayuntamiento, ni en la Junta de vocales asociados, a combatir el Capítulo destinado a construcción de cloacas. Fué necesario que aparecieran tras cortina, los mismos tipos de ahora, el Castañeda y el Mesuretas, para que a fuerza de influencias lograran que el gobernador civil suprimiera el arbitrio.

En estos últimos años mucho hemos adelantado. Nuestra propaganda incesante ha logrado convencer a los más reacios y no creemos que dentro el Ayuntamiento haya un solo concejal capaz de poner dificultades a una obra de tanta transcendencia.

Únicamente esos... individuos que atribuyéndose la representación de todos los propietarios, han tenido el rasgo de avaricia repugnante de oponerse al pago del arbitrio. Pero a pesar de sus imbéciles edictos, prohibiendo a los propietarios que paguen hasta que el excelentísimo Mesuretas y el Castañeda les den permiso, son muchos los que han pagado puntualmente, y los que no lo hagan ahora a las buenas, pueden estar bien seguros que luego tendrán que pagar a las malas y con recargo.

Sabemos que trabajan buscando influencias para el Gobernador, pero nosotros ni creemos que prospere el recurso, ni que haya representante alguno de Villanueva, sea cual fuere su color político, capaz de atentar contra nuestra villa cometiendo la canallada de ayudar a los que parecen tener por única aspiración el vivir entre letrinas e inmundicias.